

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Dve novostavby zariadení pre seniorov Trnkov

C-KN 3/2, 53/2, 200, 201, 209/4, 209/16 a E-KN 200, 203/1, 203/2, 204,
205/1, 205/2, 206, 207, k.ú. Trnkov

OBSAH

A.	SPRIEVODNÁ SPRÁVA	2
A.1	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA	2
A.2	ZÁKLADNÉ ÚDAJE STAVBY	3
A.3	PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV	4
A.4	ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY	5
A.5	VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE	5
A.6	PREHLAD PREVÁDZKOVATEĽOV A UŽÍVATEĽOV	5
A.7	LEHOTA VÝSTAVBY	5
A.8	ÚDAJE O POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY	6
A.9	SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA	6
B.	SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	7
B.1	SITUOVANIE OBJEKTOV A URBANISTICKÉ RIEŠENIE	7
B.2	ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE ZARIADENIA PRE SENIOROV	7
B.3	STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE	9
B.3.1	<i>Zariadenie pre seniorov „A“</i>	9
B.3.2	<i>SO 02 – Zariadenie pre seniorov „B“</i>	22
B.3.3	<i>SO 03 – Dvojgaráž</i>	22
B.3.4	<i>SO 04 – Oporný múr pri SO 01</i>	24
B.3.5	<i>SO 05 – Oporný múr pri SO 02</i>	25
B.3.6	<i>SO 06 – Plató 1.PP</i>	25
B.3.7	<i>SO 07 – Terapeutický chodník</i>	27
B.3.8	<i>SO 08 – Plató 1.NP</i>	29
B.3.9	<i>SO 09 – Terénne úpravy</i>	32
B.3.10	<i>SO 10 – Dažďová kanalizácia</i>	32
B.3.11	<i>SO 11 – Splašková kanalizácia</i>	33
B.3.12	<i>SO 12 – Vodovodná prípojka a areálový rozvod</i>	34
B.3.13	<i>SO 13 – Areálový elektrorozvod</i>	36
B.3.14	<i>SO 14 – Areálové osvetlenie</i>	36
B.3.15	<i>SO 15 – Oplotenie</i>	36
C.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA, DOTKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMA, POŽIADAVKY NA DEMOLÁCIE A VÝRUB ZELENÉ	36
D.	EKONOMICKÉ HODNOTENIE, SPÔSOB A ZDROJE FINANCOVANIA, LEHOTA VÝSTAVBY	37
E.	STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	37
F.	NAKLADANIE S ODPADMI POČAS VÝSTAVBY A PREVÁDZKY	37
G.	BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ	41
H.	ZÁVER	42

A. Sprievodná správa

A.1 Identifikačné údaje stavby a investora

Názov projektu : Dve novostavby zariadení pre seniorov Trnkov
Kraj / okres / obec : Prešovský / Prešov / Trnkov
Katastrálne územie / parcely č. : Trnkov, C-KN 3/2, 53/2, 200, 201, 209/4, 209/16 a E-KN 200, 203/1, 203/2, 204, 205/1, 205/2, 206, 207
Investor : ÚSVIT - ML, n.o.
Čapajevova 4923/23, 080 01 Prešov
Generálny projektant: mkolektiv architektura s.r.o.
Masarykova 2705/11, 080 01 Prešov
mkolektiv@mkolektiv.sk
Architektúra: doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.
Ing. arch. Michal Kacej, PhD.
Statika: Ing. Ľuboš Bubelíny
Zdravotechnika: Ing. Juraj Herda
Vykurovanie: Ing. Juraj Herda
Vetranie: Ing. Juraj Herda
Elektroinštalácie: Ing. Michal Végh
EPS: Ing. Michal Végh
Požiarna ochrana: Ing. Jakub Nedeljak
Energetické hodnotenie: Ing. Mária Ďurčáková
Charakter stavby : Dve novostavby samostatne stojacích identických zariadení pre seniorov, ktoré budú slúžiť na poskytovanie pobytovej sociálnej služby komunitného typu.
Plánovaná služba podľa Zákona č. 448/2008 Z.z o sociálnych službách – Zariadenie pre seniorov.

Klasifikácia hlavných objektov:	1	Budovy
	11	Bytové budovy
	112	Dvojbytové a viacbytové budovy
	1121	Dvojbytové budovy

Stupeň projektu: Realizačná projektová dokumentácia

A.2 Základné údaje stavby

Plocha riešeného pozemku:	2611 m ²
Navrhované spevnené plochy:	718,55 m ²
Existujúca príjazdová komunikácia:	228,09 m ²
Vegetačné plochy:	1026,1 m ²
Súčet zastavaných plôch oboch SO 01, SO 02, SO 03:	638,26 m ²

SO 01, SO 02

Počet identických zariadení pre seniorov:	2
Počet podzemných podlaží zariadenia:	1
Počet nadzemných podlaží zariadenia:	2
Celkový počet miestností / zón zariadenia:	45
Počet obytných miestností:	10
Zastavaná plocha zariadenia pre seniorov:	286,47 m ²
Obostavaný priestor zariadenia pre seniorov:	2789,84 m ³
Úžitková plocha 1.PP:	117,58 m ²
Úžitková plocha 1.NP:	234,63 m ²
Úžitková plocha 2.NP:	234,63 m ²
Celková úžitková plocha:	586,84 m ²
Obytná plocha zariadenia pre seniorov:	260,88 m ²

SO 03

Počet podzemných podlaží dvojgaráže:	0
Počet nadzemných podlaží dvojgaráže:	1
Zastavaná plocha dvojgaráže:	65,32 m ²
Obostavaný priestor dvojgaráže:	236,501 m ³
Úžitková plocha dvojgaráže:	55,75 m ²

A.3 Prehľad východiskových podkladov

- Ortofotomapa
- Katastrálna mapa
- Konzultácie s klientom
- Podrobná prehliadka staveniska projektantami
- Fotodokumentácia parciel
- Výpisy z listov vlastníctva k riešeným parcelám
- Polohopisno-výškopisné zameranie parciel, autor: Adrián Tkáč – GEOAT
- Územný plán obce Trnkov
- Architektonická štúdia, autor: mkolektiv architektura s.r.o.

A.4 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

SO 01 – ZARIADENIE PRE SENIOROV „A“

SO 02 – ZARIADENIE PRE SENIOROV „B“

SO 03 – DVOJGARÁŽ

SO 04 – OPORNÝ MÚR PRI SO 01

SO 05 – OPORNÝ MÚR PRI SO 02

SO 06 – PLATÓ 1.PP

SO 07 – TERAPEUTICKÝ CHODNÍK

SO 08 – PLATÓ 1.NP

SO 09 – TERÉNNÉ ÚPRAVY

SO 10 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

SO 11 – SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

SO 12 – VODOVODNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÝ ROZVOD

SO 13 – AREÁLOVÝ ELEKTORROZVOD

SO 14 – AREÁLOVÉ OSVETLENIE

SO 15 – OPLOTENIE

A.5 Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície

Oba hlavné stavebné objekty budú po výstavbe slúžiť na poskytovanie málokapacitnej pobytovej sociálnej služby tzv. rodinného typu, vo forme zariadenia pre seniorov. Objekty budú napojené na všetky dostupné zdroje energií.

A.6 Prehľad prevádzkovateľov a užívateľov

Prevádzkovateľom bude investor ÚSVIT - ML, n.o., užívateľmi budú prijímatelia sociálnej služby.

A.7 Lehota výstavby

Lehota výstavby: 14 mesiacov

Termín začatia výstavby: február 2025

Termín ukončenia výstavby: apríl 2026

A.8 Údaje o postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky

Projekt bude realizovaný a uvedený do prevádzky naraz, nie postupne.

A.9 Skúšobná prevádzka a doba jej trvania

Pred uvedením do užívania budú navrhované zariadenia podrobené východiskovej revízii. Garancie kvality sú dané min. v zmysle zákona, t.j. 24 mesiacov od kolaudácie stavby.

B. Súhrnná technická správa

Riešený pozemok zahŕňa parcely C-KN 3/2, 53/2, 200, 201, 209/4, 209/16 a E-KN 200, 203/1, 203/2, 204, 205/1, 205/2, 206, 207, k.ú. Trnkov. Presné hranice riešeného pozemku sú zrejmé z projektovej dokumentácia a z geometrického plánu č. 126/2024, zo záznamu merania č. 280, ktorý 6.9.2024 vyhotovil Adrián Tkáč a 9.9.2024 autorizačne osvedčil Ing. Juraj Jech. Pozemok sa nachádza v centrálnej časti obce Trnkov, v tesnej blízkosti budovy Obecného úradu.

B.1 Situovanie objektov a urbanistické riešenie

Navrhované novostavby dvoch identických zariadení pre seniorov sú situované na riešenom pozemku. Najmenší odstup SO 01 – Zariadenie pre seniorov „A“ z juhovýchodnej strany je 2,15 metra od hranice s parcelou E-KN 201 (druh pozemku: orná pôda) a z juhozápadnej strany 2,65 metra od hranice s parcelou C-KN 203 (druh pozemku: záhrada). Najmenší odstup SO 02 – Zariadenie pre seniorov „B“ zo severnej strany je 2 metre od hranice s parcelou E-KN 208 (druh pozemku: orná pôda), odstup z východnej strany je 5,2 metra od hranice s parcelou C-KN 209/4 (druh pozemku: vodná plocha). Vzdialenosť fasád hlavných stavebných objektov na 1.NP a 2.NP je 7 metrov. Na 1.PP sa medzi hlavnými stavebnými objektami nachádza SO 03 – Dvojgaráž. Obvodové steny dvojgaráže a hlavných stavebných objektov sú dilatované XPS styrodutom hr. 150mm. Urbanistické riešenie vychádza z daných podmienok okolitého prostredia s prioritou insolácie všetkých obytných miestností.

B.2 Architektonické a dispozičné riešenie zariadenia pre seniorov

Dispozičné riešenie a architektonická kompozície zariadenia reaguje na požiadavky kladené na malokapacitné pobytové zariadenia sociálnych služieb rodinného typu. Reaguje aj na riešenie lokality, topografiu a tvar pozemku. Ide o dve identické stavby s dvomi nadzemnými a jedným podzemným podlažím.

V severozápadnej časti je situovaný hlavný vstup do objektu na 1.NP, na ktorý je pripojené vertikálne komunikačné jadro. Vertikálne komunikačné jadro pozostávajúce z monolitického schodiska a bezbariérového výťahu je dimenzované na zdravotnícke lôžko.

Objekt je členený na dve identické bytové jednotky, oba pre 6 prijímateľov sociálnej služby, ktorá sa nachádzajú na 1.NP a 2.NP. Obe bytové jednotky disponujú dvomi

dvojlôžkovými a dvomi jednolôžkovými izbami, každá s vlastnou kúpeľňou a spoločenskou dennou miestnosťou, ktorá pozostáva z obývacej, jedálenskej a kuchynskej časti. Kuchynská linka je bezbariérová s dvojdrezom, umývačkou riadu, varnou doskou, chladničkou s mrazničkou a vstavanou rúrou a mikrovlnou rúrou. Stravovanie je zabezpečené dodávateľským spôsobom. V každej bytovej sa nachádza aj miestnosť pracovne, ktorá bude slúžiť najmä na predpieranie, nakoľko prania a žehlenie bude zabezpečované taktiež dodávateľským spôsobom.

Na 1.PP sa nachádza vedľajší vstup do budovy, technická miestnosť, a komunikačné priestory a báza zamestnancov so zázemím. Báza zamestnancov pozostáva z dennej miestnosti zamestnancov, v ktorej sa nachádza aj úložný priestor na lieky, bezbariérovej toalety, šatne so kúpeľňou, skladu a miestnosti na dekontamináciu zdravotníckych pomôcok, ktorá je vybavená výlevkou a drezom s prívodom tečúcej pitnej vody a tečúcej teplej vody a s plochou na odkladanie zdravotníckych pomôcok.

Všetky obytné miestnosti spĺňajú kritéria, ktoré sú na obytné miestnosti kladené podľa STN 73 4301 – Bytové budovy, vrátane podmienok preslnenia, podľa bodu 5.2 a všetky okná budú vybavené exteriérovými žalúziami, ktoré umožnia regulovať prenikanie slnečného žiarenia do interiéru, v súlade s Poznámkou 2, bodu 5.2.1.2 STN 73 4301.

B.3 Stavebno-technické riešenie

Špecifikácia stavebno-technického riešenia je delená podľa jednotlivých navrhovaných stavebných objektov.

B.3.1 Zariadenie pre seniorov „A“

Zemné práce

Pred realizáciu základových konštrukcií je nutné prizvať na obhliadku geológa, statika alebo architekta k prevzatiu stavebných rýh. Z pozemku bude odstránená ornica do hĺbky 300 mm od úrovne pôvodného terénu. Zemné a výkopové práce si budú vyžadovať vyhlĺbenie stavebných rýh pre základové pásy rodinného domu v úrovni -2,150 od $\pm 0,000$. Výkopová zemina bude použitá na spätné zásypy a terénne úpravy, zemný násyp bude zhutňovaný každých 20 cm. Ornica bude neskôr použitá pri realizácii SO 07 – Sadové úpravy.

Zakladanie

Objekt bude založený na základových pásoch výšky 850 mm a šírky 1000 a 1200 mm. Pásky sú navrhnuté zo železobetónu triedy C25/30 a vystužené výstužou triedy B 500B. Na previazanie základových pásov a podkladového betónu sa pri betonáži vkladajú do základových pásov prúty betonárskej ocele ($\varnothing 8$ á 250), ktoré prechádzajú z pásov až do podkladového betónu. Výstuž je navrhnutá z ocele triedy B 500B. Základová doska je hrúbky 150 mm a bude realizovaná z betónu triedy C25/30, vystuženého sieťovinou $\varnothing 8 \times 150 \times 150$ mm v 1/3 od spodného povrchu, s presahom na dve oká v mieste stykovania. Pod základovou doskou je potrebné zhotoviť podkladový betón hrúbky 100 mm z betónu C8/10, alebo zhutnené štrkové lôžko s min. hrúbkou 150 mm zhutnené na stupeň hutnosti $ID = 0,90$. Pod výťahovou šachtou je navrhnutá základová doska hrúbky 300 mm z betónu C25/30 s výstužou B 500B. Pred betonážou je potrebné do debnenia vložiť štartovaciu výstuž zvislých železobetónových konštrukcií s presahom min. na stykovaciu dĺžku. V prípade súdržnej podkladovej zeminy je potrebné zabezpečiť podklad proti rozmáčaniu odvodnením.

Zvislé nosné konštrukcie

Zvislé nosné konštrukcie objektu tvoria nosné steny a stĺpy. Obvodové nosné steny 1.PP a steny výťahovej šachty sú navrhnuté ako monolitické, železobetónové, hrúbky 200 a 300 mm, z betónu C25/30 s výstužou B 500B. Ostatné steny budú murované z keramických tvárnic, hrúbky 300 mm. Murovacie práce je nutné realizovať v súlade s požiadavkami a odporúčaniami výrobcu murovacích prvkov a v súlade s STN EN 1996-2: Eurokód 6. Navrhovanie murovaných konštrukcií. Časť 2: Predpoklady navrhovania, voľba materiálov a zhotovenie murovaných konštrukcií. Stĺpy podopierajúce stropnú konštrukciu 1.PP budú zhotovené ako monolitické, železobetónové, z betónu C30/37 a výstuže B 500B. Prierez stĺpov je 250 x 250 mm.

Vodorovné nosné konštrukcie a zastrešenie

Stropná doska je hrubá 200 mm nad interiérom a 250 mm nad exteriérom. Bude zhotovená z betónu triedy C30/37. Použitá výstuž je pevnosti B 500B. Podopieraná je obvodovými a vnútornými nosnými stenami a stĺpmi. Pod obvodovými stenami nad exteriérom je navrhnutý obrátený prievlak 300 x 500 mm (vrátane hrúbky stropnej dosky). Stropná doska je hrubá 200 mm. Bude zhotovená z betónu triedy C25/30. Použitá výstuž je pevnosti B 500B. Podopieraná je obvodovými a vnútornými nosnými stenami. Balkónová doska hrúbky 200 mm bude k stropnej doske pripojená prvkami na prerušenie tepelného mosta (napr. Schock Isokorb). Stropná doska je hrubá 200 mm. Bude zhotovená z betónu triedy C25/30. Použitá výstuž je pevnosti B 500B. Podopieraná je obvodovými a vnútornými nosnými stenami. Balkónová doska hrúbky 200 mm bude k stropnej doske pripojená prvkami na prerušenie tepelného mosta (napr. Schock Isokorb). Otvory v nosných stenách budú preklenuté prefabrikovanými prekladmi.

Prefabrikované preklady je potrebné zhotoviť podľa požiadaviek a odporúčaní výrobcu. Pri uložení prekladov je potrebné dodržať minimálnu dĺžku uloženia. Kde nie je konštrukčne možné osadiť prefabrikované preklady, budú zhotovené monolitické, železobetónové preklady rozmerov 300 x 250 mm. Zhotovené budú z betónu C25/30 s výstužou B 500B.

Tepelné izolácie

strecha

Tepelná izolácia strechy nad 2.NP je navrhovaná z EPS 200S, hr. 300mm a spádových klinov z EPS 200S, hr. 20-120 mm. Tepelná izolácia strechy nad výťahovou šachtou je navrhovaná z EPS 200s, hr. 100mm a spádových klinov z EPS 200S, hr. 20-70mm.

zvislé konštrukcie

Obvodové steny zariadenia budú teplneizolované minerálnou vlnou hr. 200 mm. V úrovni parapetov minerálnou vlnou hr. 180 mm a vo vystúpenej časti bielych horizontál EPS hr. 250 mm. Všetky stĺpy na 1.PP budú zateplené XPS hr. 20 mm.

podlahy

Na celej ploche 1.PP je zateplenie podlahy navrhnuté z EPS 200S, hr. 140 mm. Na 1.NP a 2.NP hr. 90 mm.

Hydroizolácie

Hydroizolácia základovej dosky, stien 1PP v kontakte s terénom aj striech bude realizovaná z SBS modifikovaných asfaltových pásov. V kúpeľniach sa použije hydroizolácia vo forme náteru tekutej hydroizolačnej stierky.

Podlahy

Skladby jednotlivých podláh sú podrobne popísané v časti RPD / ARCHITEKTÚRA – REZY. Sú navrhnuté v súlade s platnými hygienickými a technickými normami.

Povrchové úpravy

Povrchové úpravy obvodových stien sú členené nasledovne:

- obvodové steny a stĺpy na 1.PP – antracitová, škrabaná, zrno 1,5mm
- obvodové steny na 1.NP a 2.NP – svetlobéžová fasádna omietka, škrabaná a valčekovaná, zrno 3 mm
- biele horizontály vrátane balkónov nad hlavným vstupom a podhládom vykonzolovanej časti nad 1.PP – čistá biela, škrabaná, zrno 1,5 mm
- vonkajšia plocha atikového múra – sépiová hnedá, škrabaná, zrno 1,5 mm

Podrobné riešenie fasády je zobrazené v RPD / ARCHITEKTURA - POHLADY.

Postup realizácie fasádnych omietok:

1. Zhotoviteľ predloží architektovi konkrétny vzorkovník fasádnych omietok, od výrobcu od ktorého bude objednávať fasádnu omietku
2. Architekt počas výkonu autorského dozoru vyberie presné 3 odtiene z predloženého vzorkovníka, pre každý jeden povrch.
3. Zhotoviteľ zrealizuje pre každý povrch 3 vzorky min. plochy 2 m², vybraných odtieňov.
4. Architekt počas výkonu autorského dozoru vyberie zo vzoriek finálny odtieň, pre každý jeden povrch.
5. Zhotoviteľ zrealizuje fasádu podľa vybraného odtieňa vzorky.

Tento postup prác je zahrnutý vo výkaze výmer tzn. že zhotoviteľ ho má zaplatený. Ak zhotoviteľ nebude realizovať fasádu podľa tohto postupu je jeho konanie považované za hrubé porušenie projektu.

Vnútna omietka je sadrová, odtiene farieb jednotlivých miestností sú špecifikované vo výkrese č. 3 – PROJEKT INTERIÉRU a môžu byť modifikované podľa požiadaviek budúcich užívateľov. V kúpeľniach, na WC, v technickej miestnosti a kuchyni sa zrealizuje gresový obklad podľa projektu interiéru.

Výplne otvorov

Okenné a dverné exteriérové konštrukcie sú navrhnuté ako plastové, zasklené s izolačným trojsklom, kde súčiniteľ prechodu tepla pre okná a dvere v obvodovej stene, bude maximálne $U_{w,r2} = 0,8$, v súlade s STN 73 05 40-2 + Z1 + Z2. Všetky okná a portály budú bezbarierovo spájať interiéru s exteriérom. Okná v kúpeľniach budú priesvitné, zvyšné okná budú priehľadné. Všetky okná, portály aj exteriérové dvere na 1.NP a 2.NP budú mať rámy aj krídla vo farbe RAL 8025 – svetlohnedá matná. Všetky okná, portály aj exteriérové dvere na 1.PP budú mať rámy aj krídla vo farbe RAL 7016 – antracit.

Vnútné dverné konštrukcie budú široké minimálne 900 mm v súlade s metodikou univerzálneho navrhovania. V priestoroch, ktoré budú k užívaniu prijímateľom sociálnej služby sú navrhnuté dvojdvere celkovej šírky 1250mm, s výnimkou dverí hlavného a vedľajšieho vstupu, ktoré sú široké 1650mm. Kompletný výpis výplní otvorov je súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

Klmpiarske konštrukcie a zámočnicke výrobky

Všetky klmpiarske konštrukcie budú vyhotovené z lakoplastového plechu v odtieni RAL 8014, 8025 a 9010. Klmpiarske výrobky musia byť realizované v súlade s STN 42 0132, 42 5332, 73 3610. Všetky oceľové výrobky budú z pozinkovanej ocele. Zábradlie nad hlavným vstupom je komaxitované RAL 8025. Výkaz klmpiarských prvkov je súčasťou tejto projektovej dokumentácie RPD / ARCHITEKTURA – KLAMPIARSKE PRVKY.

Zdravotechnika

Rieši samostatne projekt zdravotníckej, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

Vykurovanie

Rieši samostatne projekt vykurovania, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Zásobovanie objektu teplom a chladom zabezpečí 2x tepelné čerpadlo vzduch-voda Viessmann Vitocal 200-S s tepelným výkonom 4,50-12,00 kW(A2/W35) a chladiacim výkonom 9,45 kW (A35/W18) s expanznou nádobou 25 l a poistným ventilom DN15 2,5 bar. inštalovaný v priestore techniky na 1.PP.

Výkon tepelného čerpadla bude pokrývať potrebu tepla objektu na:

- Ústredné vykurovanie $Q = 20,1 \text{ kW}$,
- Prípravu teplej pitnej vody (TV) $Q = 12,0 \text{ kW}$ – ohrev TV

Výkon tepelného čerpadla bude regulovaný v závislosti od vonkajšej teploty a nastaveného režimu prevádzky vykurovania digitálnou reguláciou Viessmann umiestnenou v referenčnej miestnosti. Jednotlivé miestnosti budú regulované zónovou reguláciou Uponor Smatrix Pulse.

Zabezpečovacie zariadenie systému ÚK je riešené tlakovou expanznou nádobou s objemom 25l a poistným ventilom nastaveným na otvárací tlak $p_{OTV} = 300 \text{ kPa}$. Pre systém ÚK zabezpečovacie zariadenie vyhovuje STN 12828. Prevádzkový tlak systému bude 180 kPa. Otvárací tlak poistného ventilu je 300 kPa. Dopĺňovanie systému vodou je riešené z domového vodovodu. Vykurovací voda bude upravovaná elektromagnetickou úpravou vody. Dopĺňovanie systému vodou je riešené z domového vodovodu.

Vykurovacia voda bude upravovaná elektromagnetickou úpravou vody. Príprava teplej vody je navrhnutá zásobníkovým ohrievačom teplej vody Viessmann Vitocell 100-V, s objemom 300l (Alebo ekvivalent). Ohrev TV je zabezpečený ako prednostný. Na prívode ohrievanej vody v zásobníku bude teplota vody 10 °C a na výstupe zo zásobníka bude teplota 55 °C. Na prívode studenej vody budú umiestnené uzatváracie a poistné armatúry.

V objekte je navrhnutý systém podlahového vykurovania s núteným obehom vykurovacej vody. Podlahové vykurovanie a chladenie bude zhotovené zo systému UPONOR s teplotným spádom 40/35°C. Rozvodné potrubie pre podlahové vykurovanie je z rúr UPONOR COMFORT PIPE PLUS 16x2 mm s kyslíkovou bariérou (Alebo ekvivalent). Vkladané budú do systémovej dosky TECTO. Regulácia teploty podlahového vykurovania bude regulovaná zónovou reguláciou s termostatmi v každej miestnosti. Podmienkou je osadenie termostatov v každej miestnosti (potrebné prekáblovanie termostatu podlahového vykurovania s reguláciou ešte pred zhotovením omietok prípadne použiť bezdrôtový termostat). Jednotlivé okruhy podlahového vykurovania budú regulované v rozdeľovacej stanici Uponor pre 6 vykurovacích okruhov (RZ1), v rozdeľovacej stanici Uponor pre 9 vykurovacích okruhov (RZ2,RZ4) a v rozdeľovacej stanici Uponor pre 11 vykurovacích okruhov (RZ3,RZ5) (Alebo ekvivalent). Pre kvalitné prevedenie podláh v miestnostiach s podlahovým vykurovaním je potrebná dokonalá spolupráca firmy kúrenárskej, betonárskej a firmy pokladajúcej podlahovú krytinu. Tepelná izolácia podlahy, okrajové dilatačné škáry pri obvodových stenách a dilatačné škáry vyplnené pružným tmelom zabezpečujú vytvorenie plávajúcej podlahy. Vzhľadom na celkové pokrytie tepelných strát budú v kúpeľniach osadené rebríkové vykurovacie telesá KORADO Koralux Rondo Classic. Na rebríkovom telese budú osadené radiátorový ventily rohové s termostatickou hlavickou a radiátorová spojka rohová s funkciou uzatvárania a vypúšťania. Rebríkové teleso bude napojené na rozdeľovaciu stanicu podlahového vykurovania. Čiastočné chladenie miestností bude riešený osadením chladiča medzi rekuperačnú jednotku a rozdeľovač prívodného vzduchu.

Vetrание

Rieši samostatne projekt vetrania / rekuperácie, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Nútený prívod i odvod vzduchu zabezpečuje pre zariadenie pre seniorov

zabezpečuje 2x samostatná kompaktná rekuperačná jednotka umiestnená na 1.NP a na 2.NP. Riadeným vetraním sa zabezpečí cca 1 násobná výmena vzduchu pri max. výkone jednotky (čo je postačujúce aj pre intenzívne vetranie). Jednotka je vybavená filrami F7,- prívod, Compact filter-odvod, el. predhrievačom – (slúži ako protimrazová ochrana) , radiálnymi ventilátormi s EC motormi na prívod a odvod. Jednotka je v prevedení do interiéru (tepelne izolovaná). Vetracia jednotka sa pripája na rozdeľovače predizolovaným potrubím EPP. Jednotka je vybavená samostatným pripojením pre digestor ktoré umožňuje odvetranie digestora priamo cez rekuperačnú jednotku. Jednotka môže byť ovládaná pomocou ovládača umiestneného v interiéri, alebo cez internet. Alebo je možné jednotku napojiť na nadradený systém riadenia objektu. Jednotka je vybavená automatickým prepínaním medzi normálnou prevádzkou s rekuperáciou tepla, letnou bez rekuperácie tepla. Jednotka bude ku el. sieti pripojená pomocou el kábla -3x1,5mm² - 230V/50Hz. Rekuperačná jednotka vzduch filtruje, dohreje/dochladí a takto upravený vzduch distribuuje cez potrubie a distribučné prvky do vetraných priestorov. Nasávanie čerstvého vzduchu je z vonkajšieho priestoru cez nasávací prvok vyvedený cez obvodovú stenu. Výfuk skazeného vzduchu je cez výfukový prvok vyvedený cez obvodovú stenu na opačnej strane objektu. Nasávanie čerstvého vzduchu a výfuk znehodnoteného bude EPP potrubiami - sú to špeciálne potrubia s tepelnoizolačného materiálu používané výhradne pri riadenom vetraní. Distribúcia vzduchu na prívode vzduchu do jednotlivých miestnosti v objekte je v izbách cez tzv. flexipipe DN90 Nest Antibacterial hadice a tanierové ventily osadené v strope. Odvod vzduchu z jednotlivých miestnosti v objekte je cez tzv. flexipipe DN90 Nest Antibacterial hadice a tanierové ventily osadené v strope. Odvod vzduchu je riešený v priestore kuchyňa, kúpeľňa a WC. Odvod vzduchu je z uvedených priestorov cez regulovateľné tanierové ventily osadené v strope. Nepoužívaním digestora môže dôjsť k zaneseniu mriežok a potrubia. Medzi rekuperačnú jednotku a rozdeľovač prívodného vzduchu bude osadený chladič Flexit DN200 napojený na chladiaci okruh tepelného čerpadla. V kuchyni nad šporákom sa musí osadiť digestor s uhlíkovým filtrom, s voliteľným výkonom, nezávislým ovládaním. Digestor bude napojený na určený prípoj priamo k rekuperačnej jednotke. Po ukončení montáže sa zariadenie pred spustením do prevádzky musí odskúšať a vyregulovať.

Vzduchový výkon – výmena vzduchu v priestore je stanovená pre daný priestor v zmysle platných predpisov a noriem.

Technické parametre vetrania Flexit Nordic S4 R alebo ekv.:

- množstvo vzduchu, prívod $Q_v = 400 \text{ m}^3\cdot\text{h}^{-1}$
- množstvo vzduchu, odvod $Q_v = 400 \text{ m}^3\cdot\text{h}^{-1}$
- dávka čerstvého vzduchu na osobu $15\text{-}30 \text{ m}^3\cdot\text{h}^{-1}$
- el. Príkon $P_i = 400 \text{ W}$
- napätie $230\text{V}/50\text{Hz}$
- Filter prívodu ePM1 55%(F7)
- Filter odvodu Compact filter

Vzduchové množstvá pre jednotlivé miestnosti sú uvedené na výkresoch a je potrebné ich vyregulovať na tanierových ventiloch resp. distribučných prvkoch, ktoré si investor zvolí. Vetráciu jednotku je možné nahradiť ekvivalentom s rovnakými alebo lepšími parametrami.

Elektroinštalácia

Rieši samostatne projekt elektroinštalácií, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Rozvádzač RS1 je určený pre napájanie umelého osvetlenia a vnútorných silnoprúdových rozvodov na 1.NP a distribúciu elektrickej energie do podružných rozvádzačov na podlažiach 1.NP a 2.NP. Hlavný domový rozvádzač RS1 bude povrchový oceloplechový rozvádzač s atypickou výzbrojou v min. krytí IP30. Prívod do rozvádzača bude zdola, vývody zdola. Umiestnený bude v technickej miestnosti (m.č.-1.10). Vo výške 1200mm sa vedľa neho bude nachádzať tlačidlo TOTAL STOP. Núdzové tlačidlo TOTAL STOP bude odpájať elektrickú energiu celého objektu vrátane požiarnotechnických zariadení. Tlačidlo CENTRAL STOP bude umiestnené v hlavnom vstupe na 1.NP (1.01) vo výške cca. 1200cm. CENTRAL STOP a TOTAL STOP budú na odpájacie prvky v rozvádzači pripojené bezhalogenovými požiarne funkčnými káblami NHXH-J 3x1,5 uloženými v požiarnych úchytoch na strope. Pripojenie rozvádzača RS1 na rozvod NN je predmetom samostatnej projektovej dokumentácie. Ochranný vodič PE bude vodivo pripojený na ochrannú svorku el. zariadení. Ochranné vodiče budú pre každý obvod vodivo pripojené na ochrannú prípojnicu v rozvádzači s označením príslušnosti k jednotlivým vývodom. Stredné vodiče N budú vodivo pripojené na prípojnicu stredných vodičov s označením príslušnosti k jednotlivým vývodom. Rozvádzače RS2, RS3 sú určené pre napájanie umelého osvetlenia a vnútorných silnoprúdových rozvodov na 1.NP resp. 2.NP. Domový rozvádzač RS2/RS3 bude zapustený oceloplechový rozvádzač s atypickou výzbrojou v

min. krytí IP30. Prívod do rozvádzača bude zdola, vývody zdola. Umiestnený bude v priestoroch chodby (m.č.1.04/2.04). Rozvádzača RS2/RS3 bude napájaný z hlavného rozvádzača RS1. Pripojený bude káblom N2XH-J 5x16 s navrhovaným istením B50/3. na rozvod NN je predmetom samostatnej projektovej dokumentácie. Ochranný vodič PE bude vodivo pripojený na ochrannú svorku el. zariadení. Ochranné vodiče budú pre každý obvod vodivo pripojené na ochrannú prípojnicu v rozvádzači s označením príslušnosti k jednotlivým vývodom. Stredné vodiče N budú vodivo pripojené na prípojnicu stredných vodičov s označením príslušnosti k jednotlivým vývodom.

V domoch sú pre potreby umelého osvetlenia navrhované LED svietidlá podľa návrhu hlavného architekta objektu. LED svietidlá sú inštalované na stropoch v prisadenej, resp. závesnej forme tak, aby v dostatočnej miere spĺňali potreby obyvateľov objektu a taktiež požiadavky na osvetlenie pracovných miest v zmysle STN EN 12464-1.

Svietidlá budú ovládané kolískovými spínačmi, na chodbách pohybovými snímačmi. Spínače osvetlenia budú umiestnené osovo vo výške 1000mm nad úrovňou hotovej podlahy (pokiaľ nie je v PD kótou určené inak). Vypínače budú vybavené orientačnou tlejivkou a budú označené číselným značením pomocou popisných štítkov s príslušnosťou k istiacemu prístroju daného obvodu. Všetky svetelné okruhy budú v zmysle STN vybavené doplnkovou ochranou prúdovým chráničom. Ovládacie prvky sú navrhované v dizajne Schneider Asfora. LED pásy, ktoré sú v priestore navrhované budú mať napájací transformátor umiestnený tak, aby k nemu bol pre potreby údržby ľahký prístup a zároveň aby v jeho okolí bola dostatočná výmena vzduchu pre potreby jeho chladenia.

Keďže v riešených objektoch sa nebudú nachádzať osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, núdzové osvetlenie bude riešené núdzovými svietidlami a núdzovými svietidlami s piktogramom s autonómnym zdrojom. Svetidlá s piktogramom budú v zmysle projektu požiarnej ochrany umiestnené pri všetkých východoch z objektu a v miestach, kde nastáva zmena smeru únikovej cesty vo výške 2000-2500mm nad úrovňou podlahy. Núdzové svietidlá „tzv. antipanic“ budú s výnimkou izieb prijímateľov služieb umiestnené na stropoch tak, aby v prípade výpadku napájania alebo núdzovej situácie boli tieto priestory dostatočne osvetlené. Svetidlá budú dimenzované tak, aby doba nepretržitá prevádzka bez prívodu elektrickej energie (na akumulátor) bola najmenej 60minút. Svetidlá budú vybavené automatickou funkciou testovania so signalizáciou stavu priamo na svietidle. Svetidlá núdzového osvetlenia budú na rozvod NN pripojené

káblami N2XH-J 3x1,5 pripojením na svetelný okruh priestoru, v ktorom sa nachádzajú. V prípade výpadku napájania tak zabezpečia osvetlenie daného priestoru. Núdzové osvetlenie musí byť realizované v súlade s STN EN 1838, STN EN 50 172 a STN 92 0203.

Ak nie je vo výkresovej časti uvedené inak, zásuvky budú vo osadené osovo v štandardnej výške $v=500\text{mm}$ od finálnej podlahy a na rozvod budú NN pripojené bezhalogenovými káblami typu N2XH-J 3x2,5 resp. 5x2,5. Každý zásuvkový okruh bude samostatne istený ističom charakteristiky B, 16A. Všetky zásuvky v objekte budú vybavené doplnkovou ochranou vo forme prúdového chrániča (RCD) s rozdielovým prúdom neprevyšujúcim 30mA v súlade s STN 33 2000-4-41. Pri inštalácii zásuviek v umývacích priestoroch, resp. priestore kuchyne je potrebná koordinácia s ostatnými profesiami za dodržania ustanovení STN 33 2000-7-701. V umývacích priestoroch budú zásuvky za dodržania zón inštalované vo výške min. $v=1200\text{mm}$. Všetky káblové vedenia musia byť označené jednotným spôsobom na začiatku aj konci vedenia. Všetky vedenia a inštalačné škatule budú uložené tak, aby k nim bol zaistený prístup za účelom kontroly a údržby. Všetky zásuvky budú označené číselným značením pomocou popisných štítkov s príslušnosťou k istiacemu prístroju daného obvodu.

Vykurovanie a príprava TUV sa bude v domoch realizovať pomocou dvoch samostatných tepelných čerpadiel. Pre silové pripojenie vnútornej riadiacej jednotky nachádzajúcej sa v technickej miestnosti domu (m.č.-1.10) je použitý kábel N2XH-J 3x1,5, pre prenos signálu HDO samostatný kábel N2XH-O 3x1,5. Napojenie ohrevnej špirály je realizované káblom N2XH-J 5x2,5 a napojenie exteriérovej jednotky na streche objektu takisto káblom N2XH-J 5x2,5. Všetky privody sú samostatne istené ističmi s char. B16/3 resp. B16/1. Exteriérová jednotka umiestnená na streche objektu bude uzemnená v zmysle platných predpisov. Pre potreby výmeny vzduchu je v rodinných domoch navrhovaná centrálna rekuperácia vzduchu. Rekuperačné zariadenie je umiestnené v technickej miestnosti na 1.NP (m.č.1.06) a na rozvod NN je pripojené samostatným káblom N2XH-J 3x2,5.

V sociálnych zariadeniach objektu budú inštalované tlačítka (ťahla), ktorých aktivácia bude akusticky a opticky signalizovať žiadosť klienta o pomoc pri nepredvídaných situáciách. V priestoroch všetkých bezbariérových kúpeľní inštalované núdzové tlačidlo s tiahlovým spínačom. Osová inštalačná výška tlačidla je 900mm a tiahlo bude skrátené na dĺžku max. 150mm nad finálnou skladbou podlahy. Aktiváciou tohto tlačidla sa spustí optický aj akustický alarm v miestnosti personálu na 1PP (m.č.-1.11).

Zároveň dôjde k aktivácii signalizačného svetidla na chodbe pred dverami bytovej jednotky, v ktorej bol alarm vyvolaný. Resetovacie tlačidlo bude inštalované z vnútornej strany kúpeľne nad ovládačom osvetlenia a žalúziovým spínačom. Finálna poloha bude architektom a investorom odsúhlasená na koordinačnom stretnutí počas realizácie stavby. Prvky signalizačného systému budú pripojené k riadiacej jednotke bezhalogenovými signálnymi káblami typu JXFE-R 2x2x0,8 v zmysle schémy zapojenia.

Pre vstup do areálu, v ktorom sa novostavby dvoch domov nachádzajú slúži príjazdová cesta, v ktorej je osadená brána. Na vstupe do areálu bude inštalovaná vonkajšia dvojtláčidlová jednotka IP videovrátnika. Z tejto jednotky bude možné volanie do ktoréhokoľvek domu. V miestnosti so stálou obsluhou bude nad vypínač osvetlenia do výšky $v=1400\text{mm}$ inštalovaná vnútorná jednotka videovrátnika. Stlačením príslušného tlačidla domu sa v danom dome aktivuje vnútorná jednotka, čo umožní obojsmernú komunikáciu. Následne bude možné odomknúť bránu na vstupe do areálu. Pri inštalácii tohto systému je potrebná úzka spolupráca s dodávateľom brány pre peších (osadenie vhodného elektrozámku). Jednotlivé komponenty systému sú adresné, komunikujú pomocou IP technológie a sú napájané priamo cez štruktúrovanú kabeláž systémom Power over Ethernet (PoE). Ovládanie elektrozámku brány je možné pre zámky 8-12VDC, max.600mA bez prídavného zdroja priamo z vonkajšej jednotky. Tieto zariadenia budú pripojené tienеныmi dátovými káblami FTP kategórie cat6A v hviezdovej topológii s centrálnym bodom v dátovom rozvádzači domu „SO01“, v ktorom sa bude nachádzať aj centrálny PoE switch. Zariadenia budú pripojené do PoE switcha, ktorý zabezpečí ako ich dátové prepojenie tak aj napájanie elektrickou energiou.

Požiarna ochrana

Rieši samostatne projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Stavba so svojimi stavebnými objektami je rozdelená do viacerých požiarnych úsekov v zmysle vyhlášky MV SR 94/2004 Z. z., príloha č. 1. Pre stavbu boli primerane vzťahnuté a uplatnené požiadavky v zmysle vyhlášky MV SR 94/2004 Z. z., § 95, a to najmä pre určenie spôsobu evakuácie a rozdelenie stavby na požiarne úseky so zreteľom na súčiniteľ horľavých látok priestorov, do ktorých ústia jednotlivé ubytovacie bunky, a ktorý ústi do CHÚC typu A so šírkou 1650 mm. Navrhovaný

výtah slúžiaci P1.01/N2 - CHÚC A môže byť je súčasťou.

V chránenej únikovej ceste nesmú byť umiestnené voľne vedené rozvodné potrubia na horľavé látky, voľne vedené rozvody vzduchotechnických zariadení okrem rozvodov zabezpečujúcich vetranie týchto priestorov, voľne vedené elektrické rozvody a rozvádzače okrem rozvodov a rozvádzačov zabezpečujúcich jej prevádzku, voľne vedené dymovody, voľne vedené rozvody strednotlakovej a vysokotlakovej pary, rozvody toxických látok alebo inak nebezpečných látok, predmety alebo zariadenia zužujúce šírku únikovej cesty pod hodnotu podľa § 68 a 69. Rozvody a dymovody uvedené vyššie možno v chránenej únikovej ceste umiestniť, len ak sú od chránenej únikovej cesty požiariene oddelené konštrukčnými prvkami druhu D1 s požiarnou odolnosťou zodpovedajúcou dvojnásobnej hodnote predpokladaného času evakuácie osôb, najmenej však 30 min. Inštalačná šachta IŠ je zaradená v zmysle STN 92 0201-1 a 2 v SPB I.

Obvodové steny nosné navrhované murované z pórobetónových tvárnic (Porotherm 30) hr. 300 mm alebo ako ŽB nosné steny. Požiarna odolnosť navrhovaných konštrukcií prevyšuje požiadavku. Skutočná požiarna odolnosť Porotherm 30 je REI 180/D1 a ŽB obvodových stien hr. 300 mm v závislosti od hrúbky krytia výstuže minimálne REI 90/D1. Požiariene steny nosné murované z keramických tvárnic (Porotherm 30) hr. 300 mm alebo ako ŽB nosné steny. Požiarna odolnosť navrhovaných konštrukcií prevyšuje požiadavku. Skutočná požiarna odolnosť Porotherm 30 je REI 180/D1 a ŽB obvodových stien hr. 300 mm v závislosti od hrúbky krytia výstuže minimálne REI 90/D1. Požiariene steny nenosné navrhované z priečkového systému z keramických tvárnic Porotherm 14, hr. 140 mm. Požiarna odolnosť navrhovaných konštrukcií prevyšuje požiadavku. Skutočná požiarna odolnosť Porotherm 14 je EI 120/D1. Požiariene steny sa stýkajú s požiarnym stropom.

Požiariene stropy nosné navrhované monolitické ŽB stropné dosky hr. 200 až 250 mm. Požiarna odolnosť navrhovaných konštrukcií prevyšuje požiadavku. Skutočná požiarna odolnosť ŽB stropného systému závislosti od hrúbky krytia výstuže a je minimálne REI 60/D1 a v SO.03 minimálne REI 90-ef/D1 v PNP susedného PÚ vo vzdialenosti minimálne 2400 mm od vonkajšej roviny vjazdu do garáže (viď. výkresová časť tejto PD, PBS 03). Požiarny strop nad CHÚC A musí byť vždy s požiarnou odolnosťou minimálne 30 minút.

Strešný plášť navrhnutý v SO.01 a SO.02 ako asfaltový bez požiarienej odolnosti. Požiadavka na požiarnu odolnosť strešného plášťa sa nevyžaduje v prípade, keď sa

strecha nenachádza v PNP iného PÚ a požiarne deliacu funkciu v zvislom smere preberá požiarne strop nad požiarne úsekom. Strešný plášť obsahuje látky s TRO viac ako A2. Stavebný objekt SO.02 navrhnutý s monolitickou strešnou konštrukciou, strešný plášť s funkciou požiarneho stropu s celkovou skladbou REI 30/D1 s prípadným zásypom, vegetačnou vrstvou nad tepelnou izoláciou. Nad strešným plášťom SO.03 sa nenachádza náhodné požiarne zaťaženie a je súčasťou exteriéru stavby. Strešný plášť obsahuje látky s TRO viac ako A2 a bude spĺňať požiadavky na Broof T3.

Nosné konštrukcie zabezpečujúce stabilitu stavby vo vnútri požiarneho úseku navrhnuté ako nosná murované z pórobetónových tvárnic Porotherm 30, hr. 300 mm alebo ako ŽB nosné steny a ŽB nosný stĺpový systém. Požiarne odolnosť navrhovaných konštrukcií prevyšuje požiadavku. Skutočná požiarne odolnosť nosných stien Porotherm 30 je R 180/D1 a ŽB nosných stien hr. 300 mm a stĺpov dim. 250 x 250 mm v závislosti od hrúbky krytia výstuže minimálne R 60/D1.

Nosná konštrukcia schodísk pre CHÚC A posudzovaná ako nosná konštrukcia požiarneho úseku v SPB. I. Skutočná požiarne odolnosť schodiska je minimálne R 45/D1 v 1.PP a R 30/D1 v nadzemných podlažiach.

Požiarne uzávery navrhované jednotlivými PÚ navrhované ako požiarne odolné dverové a okenné zostavy s požiarne odolnosťou EW 45/D1 až EW 15/D1, prípadne EI 45/D1 až EI 15/D1 v prípade, že ústi požiarne uzáver do PÚ CHÚC. Požiarne uzáver musí spĺňať požiadavky v zmysle vyhlášky MV SR 478/2008 Z. z. V CHÚC A sa na najvyššom požiarne podlaží navrhuje vylez na strechu stavby s rozmermi minimálne 900 x 1200 mm s požiarne odolnosťou EI 30/D1. Pri požiarne uzávěre s pasívnym krídlom bez potreby evakuácie cez takéto krídlo sa koordinátor uzatvárania nepožaduje.

Prestupy rozvodných potrubí ÚK, rozvodných potrubí plynu, prestupy potrubí chladenia, prestupy vodovodných potrubí, prestupy potrubí VZT, prestupy potrubí SHZ a prestupy elektrických káblových silnoprádových a slaboprádových rozvodov, zväzkov a žľabov v riešenej časti stavby požiarne stenu alebo požiarne strop, musia byť utesnené mäkkými protipožiarne upchávkami s požadovanou požiarne odolnosťou od EI 15 po EI 90.

Prestupy plastových kanalizačných potrubí cez požiarne stenu alebo požiarne strop v riešenej časti stavby musia byť utesnené mäkkými protipožiarne upchávkami s požadovanou požiarne odolnosťou EI 60 minút. Kanalizačné potrubia musia byť navyše doplnené aj o tesniace protipožiarne manžety s požadovanou požiarne odolnosťou od EI

15 po EI 90. Manžety zvislých potrubí musia byť umiestnené a kotvené z obidvoch strán zvislej požiarnej steny objektu.

Inštalačné šachty v stavbe je navrhovaná ako priebežná od 2.NP po 1.PP (na úrovni 1.PP iba vyúsťuje do pohľadového priestoru, kde bude šachta upchatá požiarnymi upchávkami alebo zaslepená požiarne odolnými konštrukciami – SDK, betón a pod. na hodnotu 45 minút). Obvodové nenosné steny šachty na úrovni 1.NP a 2.NP navrhované ako murované s požiarnou odolnosťou minimálne EI 30/D1.

Všetky elektrické komponenty ako STRIEDAČE, ROZVÁDZAČE a iné je nutné inštalovať výlučne ma materiály s triedou reakcie na oheň najviac A2 – nehorľavé stavebné materiály s presahom takéhoto materiálu cez obrys inštalovaného prvku po celom obvode najmenej 200 mm.

B.3.2 SO 02 – Zariadenie pre seniorov „B“

Architekt si vyhradzuje právo na zmenu odtieňov fasády pre SO 02, v porovnaní s SO 01. Zmena fasády sa nebude týkať zmeny farebnej skupiny resp. pigmentovej skupiny. Ide o možnosť vybrať z povinných vzoriek fasády iný odtieň napr. svetlobéžovej farby.

B.3.3 SO 03 - Dvojgaráž

Dvojgaráž je situovaná v kontakte s hlavnými stavebnými objektami SO 01 a SO 02. Konštrukčná previazanosť sa prejavuje výhradne iba pri prieniku základových pásov so susednými objektami. Objekt bude založený na základových pásoch výšky 850 mm a šírky 500 a 700 mm. Pásky sú navrhnuté zo železobetónu triedy C25/30 a vystužené výstužou triedy B 500B. Na previazanie základových pásov a podkladového betónu sa pri betonáži vkladajú do základových pásov prúty betonárskej ocele ($\varnothing 8$ á 250), ktoré prechádzajú z pásov až do podkladového betónu. Výstuž je navrhnutá z ocele triedy B 500B. Základová doska je hrúbky 150 mm a bude realizovaná z betónu triedy C25/30, vystuženého sieťovinou $\varnothing 8 \times 150 \times 150$ mm v 1/3 od spodného povrchu, s presahom na dve oká v mieste stykovania. Pod základovou doskou je potrebné zhotoviť podkladový betón hrúbky 100 mm z betónu C8/10, alebo zhutnené štrkové lôžko s min. hrúbkou 150 mm zhutnené na stupeň hutnosti ID = 0,90. Pred betonážou je potrebné do debnenia vložiť štartovaciu výstuž zvislých železobetónových konštrukcií s presahom min. na stykovaciu dĺžku. V prípade súdržnej podkladovej zeminy je potrebné zabezpečiť podklad proti rozmáčaniu

odvodnením.

Zvislé nosné konštrukcie objektu tvoria nosné steny. Nosné steny sú navrhnuté ako monolitické, železobetónové, hrúbky 250 mm, z betónu C25/30 s výstužou B 500B, zateplené od SO 01 a 02 styrodurom hr. 150mm a na zvyšných dvoch fasádach styrodurom hr. 50mm. Stropná doska je hrubá 250 mm. Bude zhotovená z betónu triedy C25/30. Použitá výstuž je pevnosti B 500B. Podopieraná je obvodovými nosnými stenami.

Steny aj strop sú omietnuté antracitovou fasádnou omietkou. Povrch podlahy dvojgaráže P4 je nešmyklavý a zdrsnený, z metličkového betónu. Hrana podlahy pri vjazde je v jednej rovine s SO 06-1.

Skladba P4 hr. 530mm

- METLIČKOVÝ BETÓN CBIII (C25/30) VYSTUŽENÝ KARI SIEŤOU KY50, hr. 80
- SPÁDOVE KLÍNY XPS, hr. 20-100 mm
- TEP. IZOLÁCIA XPS, hr. 100 mm
- 2x SBS ASFALTOVÝ PÁS
- PENETRAČNÝ NÁTER
- ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA, hr. 150 mm
- ŠTRKODRVA fr. 0-64 mm, hr. 100 mm

Dvojgaráž je prestrešená železobetónovou doskou hr. 250 mm. Súčasťou stavebného objektu SO 03 je aj skladba strechy po hydroizolačnú vrstvu. Zvyšné skladby sú pričlenené k SO 08. Skladba celej strechy SO 03 odhliadnúc od ukončenia:

- HYDROIZOLÁCIA - 2x SBS ASFALTOVÝ PÁS
- SPÁDOVÉ KLÍNY XPS STYRODUR, hr. 20-80mm
- TEP. IZOL. XPS STYRODUR, hr. 150mm
- PAROZÁBRANA - SBS ASFALTOVÝ PÁS
- PENETRAČNÝ NÁTER
- ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA, hr. 250mm
- BETONKONTAKT
- FASÁDNA OMIETKA, ANTRACIT

Pokračovanie skladby S5 s výsevom z kvitnúcej lúky SO 08-8:

- VÝYSEV KVITNÚCEJ LÚKY

- VEGETAČNÝ SUBSTRÁT – INTENZÍVNY, hr. 160-220mm
- FILTRAČNÁ VRSTVA, napr. FV125
- HYDROAKUMULAČNÁ VRSTVA, napr. DSE60, VYPLNENÁ ŠTRKOM, hr. 60mm
- OCHRANNÁ ROHOŽ, napr. FSM600
- SEPARAČNÁ FÓLIA, napr. PE02

Pokračovanie skladby S6 so zámkovou dlažbou SO 08-9,10:

- BETÓNOVÁ MRAZUVZDORNÁ DLAŽBA, napr. PREMAC URBAN SIVO-GRAFITOVÁ alebo ekv., hr. 80mm
- ŠTRKODRVA fr.4-8 mm, hr. 50mm
- KAMENIVO fr.32-64 mm, hr. 150mm
- FILTRAČNÁ VRSTVA, napr. FV125
- HYDROAKUMULAČNÁ VRSTVA, napr. DSE60, VYPLNENÁ ŠTRKOM, hr. 60mm
- OCHRANNÁ ROHOŽ, napr. FSM600
- SEPARAČNÁ FÓLIA, napr. PE02

B.3.4 SO 04 – Oporný múr pri SO 01

Stavebný objekt 04 – oporný múr pri SO 01 zabezpečuje bezbariérovú niveletu terás južných izieb na 1.NP v SO01. Exteriérové schody, ktoré sú súčasťou SO 04 predstavujú prepojenie SO 07 s SO 06. Oporný múr pozostáva z monolitickej základovej konštrukcie a steny, navrhnutý je z betónu C30/37 s výstužou B 500B. Hrúbka základovej konštrukcie bude 300 mm a hrúbka steny oporného múru 300 a 350 mm. Namáhaný bude jednostranne zemným tlakom od zeminy. Okrem zemného tlaku sa pri návrhu uvažuje s úžitkovým priťažením hodnoty 5 kN/m². Oporný múr je potrebné dilatovať každých max. 6 – 8 m s použitím šmykových trňov. Pri návrhu odvodnenia riešeného územia treba dbať na to, aby sa voda neakumulovala za oporným múrom, dôsledkom čoho by mohlo dôjsť k zníženiu, degradovaniu geotechnických parametrov zemín v základovej škáre.

Železobetónový oporný múr, s celkovou dĺžkou takmer 8,5 je materiálom pokračovaním východnej fasády 1.PP, SO 01 aj v antracitovej omietke, aj s vysunutým pásom, ktorý je omietnutý v bielej omietke, s klampiarskym ukončením v RAL 9010. Na hornej hrane oporného múra budú inštalované vyvýšené záhony, ktoré budú lícovať

s vonkajšou hranou vysunutého biele pásu, a ktoré budú spĺňať bezpečnostné podmienky kladené na zábradlia.

Exteriérové schody 17x162x304 majú šírku 1700mm a sú zabezpečené zábradlím ZB07d, ktoré kontinuálne prechádza na podestu SO 07-3 a rampu SO 07-13. Bočne kotvené ZB04a bude bočne kotvené do konštrukcie oporného múru. Povrch nástupníc je nešmyklavý a zdrsnený, z metličkového betónu. Označenie začiatku aj konca ramena schodov, bude realizované farebne a povrchovo kontrastným varovným pásom z bieleho alt. čierneho studeného plastu.

B.3.5 SO 05 – Oporný múr pri SO 02

Stavebný objekt 05 – oporný múr pri SO 02 zabezpečuje bezbariérovú niveletu SO 08 – Plató 1.NP, ktoré je priamo nadväzné na hlavné vstupy do oboch zariadení pre seniorov. Oporný múr pozostáva z monolitckej základovej konštrukcie a steny, navrhnutý je z betónu C30/37 s výstužou B 500B. Hrúbka základovej konštrukcie bude 400 mm a hrúbka steny oporného múru 300 a 350 mm. Namáhaný bude jednostranne zemným tlakom od zeminy. Okrem zemného tlaku sa pri návrhu uvažuje s úžitkovým priťažením hodnoty 5 kN/m². Oporný múr je potrebné dilatovať každých max. 6 – 8 m s použitím šmykových trňov. Pri návrhu odvodnenia riešeného územia treba dbať na to, aby sa voda neakumulovala za oporným múrom, dôsledkom čoho by mohlo dôjsť k zníženiu, degradovaniu geotechnických parametrov zemín v základovej škáre.

Železobetónový oporný múr, s celkovou dĺžkou takmer 24 metrov, je členený na omietnutú časť a časť pohľadového betónu. Omietnutá časť dl. 14,5 je materiálom pokračovaním severnej steny SO 02 aj v antracitovej omietke, aj s vysunutým pásom, ktorý je omietnutý v bielej omietke, s klampiarskym ukončením v RAL 9010. Na hornej hrane oporného múra budú inštalované vyvýšené záhony, ktoré budú lícovať s vonkajšou hranou vysunutého biele pásu, a ktoré budú spĺňať bezpečnostné podmienky kladené na zábradlia.

Zvyšná časť oporného múru z pohľadového betónu v dl. 9,5 metra je zalícovaná s výsledným povrchom antracitovej fasády, teda o 5cm zateplenie styrodutom prvého segmentu. Ukončenie pohľadového betónu bude so skosením hrán pri realizácii debnenia, nie klampiarsky.

B.3.6 SO 06 – Plató 1.PP

SO 06 – Plató od potoka na 1.PP predstavuje rozptylový priestor pri vedľajších

vstupoch do oboch hlavných stavebných objektov SO 01 a 02 a vjazdu do SO 03 - Dvojgaráž. Stavebný objekt pozostáva z pojazdných spevnených plôch v kontakte s 1.PP, z trávnatých plôch a exteriérových lavičiek. Stavebný objekt sa člení na 4 časti.

- SO 06-1: Pojazdná spevnená plocha zo zámkovej dlažby, so skladbou „P7“, ukončená sivo-grafitou zámkovou dlažbou napr. Premac Urban.

Skladba P7 hr. 530mm

- BETÓNOVÁ MRAZUVZDORNÁ DLAŽBA, napr. PREMAC URBAN sivo-grafitová, hr. 80 mm
- ŠTRKODRVA fr.4-8 mm, hr. 50 mm
- KAMENIVO fr. 8-16 mm, hr. 100 mm
- KAMENIVO fr. 16-32 mm, hr. 100 mm
- KAMENIVO fr.32-64 mm, hr. 200 mm
- ZHUTNENÉ PODLOŽIE

- SO 06-2: Pojazdná spevnená plocha zo zámkovej dlažby, so skladbou „P7“, ukončená sivou zámkovou dlažbou napr. Premac Urban.

Skladba P7 hr. 530mm

- BETÓNOVÁ MRAZUVZDORNÁ DLAŽBA, napr. PREMAC URBAN sivá, hr. 80 mm
- ŠTRKODRVA fr.4-8 mm, hr. 50 mm
- KAMENIVO fr. 8-16 mm, hr. 100 mm
- KAMENIVO fr. 16-32 mm, hr. 100 mm
- KAMENIVO fr.32-64 mm, hr. 200 mm
- ZHUTNENÉ PODLOŽIE

- SO 06-3,4: Trávnaté plochy, v rámci ktorých sú situované aj exteriérové lavičky EL1, kotvené do základov, ktoré sú osadené v nezámrznej hĺbke 1,2m od finálneho terénu. Pri riešení trávnatých plôch sa uvažuje s navážkou ornica 100 mm, nakoľko sa na ornicu následne rozprestrie kvalitný zemný substrát Floravita (alebo iný špeciálny substrát pre trávnik).Následne sa vyseje parková zmes trávneho semena v množstve 30 g/m². Povrch musí byť bez nerovností a dostatočne prepracovaný. Na plochách určených pre výsev trávnik sa môže do ornice zapracovať aj piesok. Dosiahne sa tak vyššia kvalita zeminy pre trávnatý porast. Pôda na výsadbu musí byť bez burín. Chemické ošetrenie sa uskutoční pred výsevom trávnik.

Všetky odlišné povrchové materiály sú od seba oddelené sivým betónovým parkovým obrubníkom napr. PREMAC s rovnou hranou o rozmeroch 1000x250x50mm (DxVxŠ).

B.3.7 SO 07 –Terapeutický chodník

Najdôležitejším aktivizačným komponentu areálu zariadenia pre seniorov je SO 07 – Bezbariérový terapeutický chodník s pergolou a lávkami. Ide o spojnicu vstupného platu a hlavných stavebných objektov SO 01 a SO 02 s Trnkovským potokom. Stavebný objekt pozostáva zo štruktúry chodníkov a bezbariérových rámp so sklonom 1:12, dvoch lávok ponad Trnkovský potok, exteriérových stĺpikových svietidiel, exteriérových lavičiek, stola a pergoly. Stavebný objekt sa člení na 24 častí.

- **SO 07-1,7,9: Bezbariérové rampy.** Majú sklon 1:12 majú konštrukčnú šírku 2000mm a svetlú šírku 1800mm. Povrch „P5“ je nešmyklavý a zdrsnený, z metličkového betónu vystuženého KARI sieťou KY50. Dĺžka rampy SO 07-1 je 9 metrov, prepája SO 08 - Vstupné plató s altánkom a zvyškom bezbariérovej therapeutickej trasy. Dĺžka rampy SO 07-7 a SO 07-9 je rovnakých 6,9 metra. Označenie začiatku aj konca rampy bude realizované farebne a povrchovo kontrastným varovným pásom z bieleho alt. čierneho studeného plastu.
- **SO 07-2,4,6,13,14,18: Trávnaté plochy,** v rámci ktorých sú situované aj exteriérové stĺpikové svietidlá ES1, ES2 a exteriérové lavičky EL1, kotvené do základov, ktoré sú osadené v nezámrznej hĺbke 1,2m od finálneho terénu. Pri riešení trávnatých plôch sa uvažuje s navážkou ornica 100 mm, nakoľko sa na ornicu následne rozprestrie kvalitný zemný substrát Floravita (alebo iný špeciálny substrát pre trávnik).Následne sa vyseje parková zmes trávneho semena v množstve 30 g/m². Povrch musí byť bez nerovností a dostatočne prepracovaný. Na plochách určených pre výsev trávnik sa môže do ornice zapracovať aj piesok. Dosiahne sa tak vyššia kvalita zeminy pre trávnatý porast. Pôda na výsadbu musí byť bez burín. Chemické ošetrenie sa uskutoční pred výsevom trávnik.
- **SO 07-3,8: Podesty.** Prvá podesta SO 07-3 tvorí aj podlahu pod pergolou SO 07-5 a taktiež predstavuje aj podestu k SO 04-1: Exteriérové schody. Podesta SO 07-8 je medzipodestou pre rampy SO 07-7 a 07-9. Povrch „P5“ je

nešmyklavý a zdrsnený, z metličkového betónu vystuženého KARI sieťou KY50. Voľná vodorovná manévrovacej plochy na podestách, na začiatku aj na konci rampy je najmenej 1,8 m x 1,8 metra. Podesta medzi dvomi ramenami rampy je dlhá 2 metre.

- **SO 07-5: Pergola.** Voľne stojaca bioklimatická pergola rozmerov 4x3 alebo 4x3,5 metra so zabudovaným LED osvetlením, screenovými roletami z troch strán a možnosťou diaľkového ovládania. Pod pergolou sa nachádzajú voľne položené tri exteriérové lavičky EL2 a jeden exteriérový stôl SE1.
- **SO 07-10,12,19: Chodníky zo zámkovej dlažby.** Maximálny pozdĺžny sklon chodníkov je 1:21, resp. 4,76%. Chodník SO 07-10 prepája rampu SO 07-9 s lávkou SO 07-11. Chodníky SO 07-12 a 19 sú aktivizačnou trasou pozdĺž Trnkovského potoka. Chodník SO 07-19 je ukončený terapeutickými povrchmi SO 07-20,21,22,23.
- **SO 07-11,16: Bezbariérové lávky.** Ide o dvojicu identických bezbariérových láviok z pozinkovanej ocele cez Trnkovský potok s dĺžkou 6 metrov a šírkou 1,5 metra. Označenie začiatku aj konca lávky bude realizované farebne a povrchovo kontrastným varovným pásom z bieleho alt. čierneho studeného plastu. Oceľové lávky pozostávajúce z hlavných nosníkov UPE 200 a priečných nosníkov IPE 100, na ktoré sa uloží oceľový rošt. Lávka bude v každom rohu kotvená do železobetónového základu. Pri návrhu lávky sa uvažuje len so zaťažením od peších, odporúča sa vykonať opatrenia pre zabránenie prístupu vozidiel na lávku.
- **SO 07-15,17: Breh z polovegetačných tvárnic.** Otvory polovegetačných tvárnic sú vyplnené štrkopieskom. Dolná časť tvárnice bude uložená do čerstvého betónu stabilizačnej pätky.
- **SO 07-20,21,22,23: Taktilné povrchy.** Chronologicky ide o povrch piesku, riečneho kameniva fr. 4/8mm, okrasného kameniva 16/24mm a mulčovacia kôra 50-120mm. Hlavným účinkom taktilnej terapie je zlepšenie prekrvenia nôh, podpora metabolizmu a krvného obehu. Pri chôdzi prijímateľov sociálnej služby po taktilných povrchoch sa kladú vysoké nároky na motoriku. Pozitívne vplýva na aktivizáciu a psychiku užívateľa.
- **SO 07-24: Koryto potoka.** Dno potoka je realizované z kamennej dlažby na sucho hr. 300mm s vyškárovaním cementovou maltou, na štrkopieskovom

podtype hr. 100mm. Dno potoka je vytýčené kamennými pätkami preliatými betónom triedy C 25/30.

- **ZB 07a-f: Zábradlie.** Bezbariérové rampy aj bezbariérové lávky sú zabezpečené zámočníckym z pozinkovanej ocele zábradlím, ktorého držadlá sú umiestnené po oboch stranách rampy a lávky vo výške 0,9 a 0,75 metra. Zábradlie obsahuje po oboch stranách aj vodiace tyče vo výške 0,3 m.

Všetky odlišné povrchové materiály sú od seba oddelené sivým betónovým parkovým obrubníkom napr. PREMAC s rovnou hranou o rozmeroch 1000x250x50mm (DxVxŠ).

B.3.8 SO 08 – Plató 1.NP

SO 08 – Vstupné plató na 1.NP predstavuje rozptylový priestor pri hlavných vstupoch do oboch hlavných stavebných objektov SO 01 a 02. Stavebný objekt pozostáva zo spevnených plôch v kontakte s 1.NP hlavných stavebných objektov, z bezbariérovej rampy, z rampového chodníka, trávnatých plôch, exteriérových stĺpikových svietidiel a exteriérových lavičiek. Stavebný objekt sa člení na 10 častí.

- **SO 08-1: Vstupná podesta** predstavuje prvý vstupný priestor areálu. Slúži ako podesta pre bezbariérovú rampu SO 08-2 a rampový chodník SO 08-3. Povrch „P5“ je nešmyklavý a zdrsnený, z metličkového betónu vystuženého KARI sieťou. Voľná vodorovná manévrovacej plocha na podeste je najmenej 1,8 m x 1,8 metra.
- **SO 08-2: Bezbariérová rampa**, so sklonom 1:12, s dĺžkou 9 metrov, konštrukčnou šírkou 2000mm a svetlou šírkou 1800mm. Povrch „P5“ je nešmyklavý a zdrsnený, z metličkového betónu vystuženého KARI sieťou KY5. Bezbariérová rampa prepája vstupnú bránu do areálu s hlavným vstupom SO 02 – Zariadenie pre seniorov „B“. Označenie začiatku aj konca rampy bude realizované farebne a povrchovo kontrastným varovným pásom z bieleho alt. čierneho studeného plastu.
- **SO 08-3: Rampový chodník**, so sklonom 1:21 s dĺžkou 15,75 metra, konštrukčnou šírkou 2000mm a svetlou šírkou 1800mm. Povrch „P5“ je nešmyklavý a zdrsnený, z metličkového betónu vystuženého KARI sieťou. Rampový chodník prepája vstupnú bránu do areálu s hlavným vstupom SO 01 – Zariadenie pre seniorov „A“. Označenie začiatku aj konca rampy bude

realizované farebne a povrchovo kontrastným varovným pásom z bieleho alt. čierneho studeného plastu.

- **SO 08-4: Chodníky zo zámkovej dlažby.** Povrch „P6“ má maximálny priečny sklon 2% od budovy smerom k trávnatým plochám.
- **SO 08-5,6,7: Trávnaté plochy,** v rámci ktorých sú situované aj exteriérové stĺpikové svietidlá ES1 a exteriérové lavičky EL1, kotvené do základov, ktoré sú osadené v nezámrznej hĺbke 1,2m od finálneho terénu. Pri riešení trávnatých plôch sa uvažuje s navážkou ornica 100 mm, nakoľko sa na ornici následne rozprestrie kvalitný zemný substrát Floravita (alebo iný špeciálny substrát pre trávnik).Následne sa vyseje parková zmes trávneho semena v množstve 30 g/m². Povrch musí byť bez nerovností a dostatočne prepracovaný. Na plochách určených pre výsev trávnik sa môže do ornice zapracovať aj piesok. Dosiahne sa tak vyššia kvalita zeminy pre trávnatý porast. Pôda na výsadbu musí byť bez burín. Chemické ošetrenie sa uskutoční pred výsevom trávnik.
- **SO 08-8: Vegetačná strecha nad SO 03.** Ide o skladbu vegetačnej „S5“ strechy s vegetačným substrátom a výsevom kvitnúcej lúky.

Skladba S5 hr. 600mm

časť priradená k SO 08-8

- VÝYSEV Kvitnúcej lúky
- VEGETAČNÝ SUBSTRÁT - INTENZÍVNY, hr. 160-220mm
- FILTRAČNÁ VRSTVA, napr. FV125
- HYDROAKUMULAČNÁ VRSTVA, napr. DSE60, VYPLNENÁ ŠTRKOM, hr. 60mm
- OCHRANNÁ ROHOŽ, napr. FSM600
- SEPARAČNÁ FÓLIA, napr. PE02

Časť priradená k SO 03

- HYDROIZOLÁCIA - 2x SBS ASFALTOVÝ PÁS
- SPÁDOVÉ KLINY XPS STYRODUR, hr. 20-80mm
- TEP. IZOL. XPS STYRODUR, hr. 100mm
- PAROZÁBRANA - SBS ASFALTOVÝ PÁS
- PENETRAČNÝ NÁTER
- ŽELEZOBETÓNOVA DOSKA, hr. 250mm

- BETONKONTAKT
- FASÁDNA OMIETKA, ANTRACIT
- **SO 08-9,10: Pochôdzna strecha nad SO 03.** SO 08-9 predstavuje spevnenú plochu pričlenenú k susedným obytným izbám na 1.NP SO 02. Ide o skladbu „S6“ pochôdznej strechy ukončenej zámkovou betónovou dlažbou identickou, aká je použitá na SO 08-4. SO 08-10 predstavuje okapový chodník SO 01. Ide o identickú skladbu, ako SO 08-9.

Skladba S6, hr. 700mm

časť priradená k SO 08-9,10

- BETÓNOVÁ MRAZUVZDORNÁ DLAŽBA, napr. PREMAC URBAN SIVO-GRAFITOVÁ alebo ekv., hr. 80mm
- ŠTRKODRVA fr.4-8 mm, hr. 50mm
- KAMENIVO fr.32-64 mm, hr. 150mm
- FILTRAČNÁ VRSTVA, napr. FV125
- HYDROAKUMULAČNÁ VRSTVA, napr. DSE60, VYPLNENÁ ŠTRKOM, hr. 60mm
- OCHRANNÁ ROHOŽ, napr. FSM600
- SEPARAČNÁ FÓLIA, napr. PE02

Časť priradená k SO 03

- HYDROIZOLÁCIA - 2x SBS ASFALTOVÝ PÁS
- SPÁDOVÉ KLINY XPS STYRODUR, hr. 20-80mm
- TEP. IZOL. XPS STYRODUR, hr. 150mm
- PAROZÁBRANA - SBS ASFALTOVÝ PÁS
- PENETRAČNÝ NÁTER
- ŽELEZOBETÓNOVA DOSKA, hr. 250mm
- BETONKONTAKT
- FASÁDNA OMIETKA, ANTRACIT
- **ZB 08a-c: Zábradlie.** Bezbariérová rampa aj rampový chodník sú zabezpečené zámočnickým zábradlím z pozinkovanej ocele, ktorého držadlá sú umiestnené po oboch stranách vo výške 0,9 a 0,75 metra. Zábradlie obsahuje po oboch stranách aj vodiace tyče vo výške 0,3 m.
- **SO 08-11: Asfaltobetónová plocha.** SO 08-11 predstavuje spevnenú plochu z asfaltobetónového krytu, pod ktorou je trasovaná vodovodná prípojka,

požiarna nádrž s objem 22 m³. Táto plocha v kontakte so vstupnou brámkou predstavuje požiarne státie 8x5 m.

Všetky odlišné povrchové materiály sú od seba oddelené sivým betónovým parkovým obrubníkom napr. PREMAC s rovnou hranou o rozmeroch 1000x250x50mm (DxVxŠ).

B.3.9 SO 09 – Terénne úpravy

Riešený pozemok je svažitý so spádom na východ, je nezastavaný a nenachádza sa na ňom žiadna vyššia vegetácia. Navrhované terénne úpravy vychádzajú z ekologických podmienok, terénnych daností a potrieb na vytvorenie nových bezbariérových vonkajších priestorov. Východiskom koncepcie terénnych a následne aj sadových úprav bolo funkčné riešenie komunikácií, terapeutického chodníka aj spevnených plôch nadväzných na existujúcu komunikáciu. Návrh sadových úprav kladie za dôraz ekologický prístup, a kvalitný vonkajší bezbariérový pobytový priestor s prevahou nespevnených plôch vo forme rekreačného trávniku.

Pred začatím stavebných prác aj pred realizáciou hrubých terénnych úprav je potrebné pripraviť územie stiahnutím ornice na úroveň min. – 0,30 m od existujúceho terénu. Ornica sa dočasne uloží v juhozápadnej časti parcely. Následne sa zrealizuje výkop v objeme 380 m³ podľa výkresu č. 16 - SO 09 - TERÉNNÉ ÚPRAVY - VÝKRES VÝKOPOV, ktorý skoriguje novú niveletu -0,200 pod SO 01,02,03

Objemy výkopov základov pod úrovňou HTU SO 01-05 sú pričlenené k vlastnému stavebnému objektu. Všetka výkopová zemina sa uloží na parcele a bude v plnej miere použitá na spätný zásyp. Po zrealizovaní oporných múrov SO 04, 05, aj obvodových stien 1.PP SO 01,02,03 sa vykopaná zemina z výkopov všetkých stavebných objektov použije na spätný zásyp v objeme 910 m³, podľa výkresu č. 17 - SO 09 - TERÉNNÉ ÚPRAVY - VÝKRES NÁSYPOV. Zvyšná chýbajúca časť násypovej zeminy bude dovezená.

Realizácia výsevu je pričlenená k samostatným stavebným objektom v rámci plošného začlenenia.

B.3.10 SO 10 – Dažďová kanalizácia

Rieši samostatne projekt SO11 – Splašková kanalizácia, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Cez pozemok investora preteká potok do ktorého bude

odvádzaný prebytok dažďovej vody ktorá nebude využitá na polievanie. Dažďová voda je zo strechy každého objektu odvádzaná 3 dažďovými odpadovými potrubiami DN100 vedenými v objekte a v tepelne izolácií objektu. Dažďová voda je odvádzaná do retenčnej nádrže s objemom 8,5 m³. Dažďová voda bude využívaná na polievanie. Prepad z retenčnej nádrže bude zaústený do potoka pretekajúceho cez pozemok investora.

Výpočtový prietok zrážkovej vody zo strechy 1 objektu je $Q_{rs} = 7,10 \text{ l.s-1}$.

Výpočtový prietok zrážkovej vody zo striech oboch objektov je $Q_{rs} = 14,20 \text{ l.s-1}$.

Dažďové vody zo spevnených plôch sú vsakované cez priepustné spevnené plochy priamo do terénu.

B.3.11 SO 11 – Splašková kanalizácia

Rieši samostatne projekt SO11 – Splašková kanalizácia, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Na pozemok investora je privedená existujúca prípojka splaškovej kanalizácie PVC DN150 na ktorú budú napojené zariadenia pre seniorov. Splašková voda bude odvádzaná zo zariadení cez pripájacie potrubie, splaškové odpadové potrubie a zvodové kanalizačné potrubie do existujúcej kanalizačnej prípojky cez revíziu šachtu Ø600. Zvodové kanalizačné potrubia sú vedené v základoch objektu. Materiál navrhovanej vnútornej kanalizácie je navrhnutý z rúr kanalizačných – materiál polypropylén. Materiál navrhovanej kanalizácie v základoch je navrhnutý z rúr kanalizačných – materiál PVC-U. Zariadenia sú pripojené na pripájacie potrubie vždy cez zápachové uzávierky ktoré zabraňujú prenikaniu zápachu do priestoru. Kanalizačné odpadové potrubie K1, K2, K6, K10 a K11 bude odvetrané nad strechu objektu a ukončené vetracou hlavicou HL810 a HL807.

Denná potreba vody pre jeden objekt SO 01/02:

$$Q_p = n \times q = 12 \text{ osôb} \times 135 \text{ l/os.deň} = 1620 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody pre SO 01/02:

$$Q_m = Q_p \times k_d = 1620 \text{ l/deň} \times 1,4 = 2268 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody pre SO 01/02:

$$Q_h = (Q_m \times k_h) / 24 = (2268 \text{ l/deň} \times 2,1) / 24 = 198,45 \text{ l/hod}$$

Ročná potreba vody pre SO 01/02:

$$Q_{rok} = Q_p \times d = 1620 \text{ l/deň} \times 365 \text{ dní} = 591\,300 \text{ l/rok} = 591,3 \text{ m}^3 \text{/rok}$$

Denná potreba vody SO 01 + SO 02

$$Q_p = 3240 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \times k_d = 3240 \text{ l/deň} \times 1,4 = 4536 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = (Q_m \times k_h) / 24 = (4536 \text{ l/deň} \times 2,1) / 24 = 396,9 \text{ l/hod}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_{rok} = Q_p \times d = 3240 \text{ l/deň} \times 365 \text{ dní} = 1\,182\,600 \text{ l/rok} = 1182,6 \text{ m}^3/\text{rok}$$

B.3.12 SO 12 – Vodovodná prípojka a areálový rozvod

Rieši samostatne projekt SO12 - Vodovodná prípojka a areálový rozvod vody, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Pred pozemkom investora je vedený verejný vodovod na ktorý bude napojená

navrhovaná prípojka vody. Navrhovaná vodovodná prípojka bude zásobovať pitnou vodou navrhované objekty SO 01 a SO 02. Napojenie na verejný vodovod bude zhotovené pomocou navrtavacieho pásu na verejnom vodovode. Za napojením na verejný vodovod bude osadený zemný uzáver DN40 so zemnou zákopovou súpravou. Vodovodná prípojka bude vyhotovená z HDPE potrubia dĺžky 9,0m a bude privedená do navrhovanej vodomernej šachty, ktorá bude umiestnená na pozemku investora v zelenej ploche. V navrhovanej vodomernej šachte rozmerov 1200x900x1800mm bude osadená 2x vodomerná zostava s fakturačným vodomermom DN25. Vodovodná prípojka bude vyspádovaná do verejného vodovodu. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa STN 73 6660. Z vodomernej šachty pokračuje potrubie vodovodu v profile d40 do objektu SO 01 zariadenia seniorov ako areálový vodovod o dĺžke 61,7 m. Z vodomernej šachty pokračuje potrubie vodovodu v profile d40 do objektu SO 02 zariadenia seniorov ako areálový vodovod o dĺžke 39,2 m. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška a dezinfekcia vodovodného potrubia podľa STN 73 6660. Vodovodné potrubie bude vedené v ryhe, uložené do 15cm lôžka z piesku, do hĺbky 1,5 m pod U.T. obsyp sa vykoná triedenou zeminou max. zrnitosti 20mm. Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Denná potreba vody pre jeden hlavný stavebný objekt (SO 01/SO 02):

$$Q_p = n \times q = 12 \text{ osôb} \times 135 \text{ l/os.deň} = 1620 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody pre SO 01/02:

$$Q_m = Q_p \times k_d = 1620 \text{ l/deň} \times 1,4 = 2268 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody pre SO 01/02:

$$Q_h = (Q_m \times k_h) / 24 = (2268 \text{ l/deň} \times 2,1) / 24 = 198,45 \text{ l/hod}$$

Ročná potreba vody pre SO 01/02:

$$Q_{rok} = Q_p \times d = 1620 \text{ l/deň} \times 365 \text{ dní} = 591\,300 \text{ l/rok} = 591,3 \text{ m}^3 \text{/rok}$$

Bilancia potreby studenej pitnej vody pre SO 01+SO 02

Denná potreba vody SO 01 + SO 02

$$Q_p = 3240 \text{ l/deň}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \times k_d = 3240 \text{ l/deň} \times 1,4 = 4536 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = (Q_m \times k_h) / 24 = (4536 \text{ l/deň} \times 2,1) / 24 = 396,9 \text{ l/hod}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_{rok} = Q_p \times d = 3240 \text{ l/deň} \times 365 \text{ dní} = 1\,182\,600 \text{ l/rok} = 1182,6 \text{ m}^3 \text{/rok}$$

Pred započatím zemných prác sa musia vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich prevádzkovateľmi. Výkop rýh sa urobí strojne. Ryha pre kanalizačné potrubie sa bude realizovať v šírke 0,95 m. Potrubie bude uložené do pieskového lôžka hr. 0,10 m, s obsypom zo štrkopiesku 30 cm nad vrchom potrubia. Zvyšok ryhy sa zasype vykopanou prehodenou zeminou a zhutní sa. Pre prácu vo výkope hlbšom ako 1 m sa ryha podľa potreby zabezpečí, napr. prílohným pažením. Povrchová úprava sa vykoná podľa projektovaného stavu. Uloženie potrubia v ryhe musí byť v zmysle predpisu, s riadnym zhutnením obsypových vrstiev, aby nedošlo k deformácii rúr od zvislého zaťaženia. Na dne ryhy sa uloží drenážne potrubie. Dno ryhy sa priečne vyspáduje k drenážnemu potrubiu, drenáž bude opatrená obsypom zo štrkopiesku. Potrubie sa uloží do ryhy v požadovanom sklone, na lôžko z drobného kameniva 0-4 mm. Zhutnenie lôžka sa urobí do hrúbky 100 mm, potom sa nasype ďalšia vrstva bez zhutnenia, ktorá slúži na vyplnenie medzier medzi rebrami korugácie po uložení rúry na lôžko. Kanalizačná rúra musí byť na lôžku uložená rovnomerne po celej svojej dĺžke, s uhlom bočného podopretia potrubia na lôžku v rozmedzí 90 – 120 °. Potrubie

sa následne obsype rovnakým materiálom do výšky 300 mm nad povrch rúry, so zhutnením po vrstvách max.100 mm. Zhutnenie obsypových vrstiev sa môže realizovať len použitím ľahkého vibračného zariadenia a len po bokoch potrubia a musí sa zrealizovať tak, aby pri hutnení nedošlo ku kontaktu vibračného zariadenia s rúrou. Zhutnenie je požadované na 92%PS. Následne sa ryha zasype výkopovým materiálom, v spevnených plochách kamenivom, so zhutnením po vrstvách 100 mm. Ťažké zhutňovacie zariadenia je dovolené použiť až od hrúbky krycej vrstvy nad potrubím = 1m. Maximálna veľkosť zrna lôžka je 8 mm., maximálna veľkosť zrna obsypu je 15 mm.

B.3.13 SO 13 – Areálový elektrorozvod

Rieši samostatne projekt SO12 - Vodovodna prípojka a areálový rozvod vody, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

B.3.14 SO 14 – Areálové osvetlenie

Rieši samostatne projekt SO12 - Vodovodna prípojka a areálový rozvod vody, ktorý je súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

B.3.15 SO 15 – Oplotenie

Po ukončení všetkých stavebných prác sa na záver zrealizuje oplotenie v súlade s výkresom oplotenia.

C. Charakteristika územia, dotknuté ochranné pásma, požiadavky na demolácie a výrub zelene

Novostavby zariadení pre seniorov, ktoré budú slúžiť na poskytovanie pobytovej sociálnej služby rodinného typu sa nenachádzajú v ochranných pásmach pod-/nadzemných vedení, komunikácií ani iných objektov technickej infraštruktúry. Na riešenom území sa nenachádzajú žiadne pamiatkovo chránené objekty, prírodné rezervácie, alebo chránené krajinné lokality.

Ochranné pásma jednotlivých existujúcich inžinierskych sietí budú vytýčené a vyznačené v teréne v rámci prípravy územia takým spôsobom, ako požadujú ich správcovia pred začatím realizácie stavebných prác. Ochranné pásma inžinierskych sietí, ktoré sú

predmetom výstavby budú vytýčené v súlade s príslušnými ustanoveniami po ich realizácii a vyznačené ich dodávateľom na teréne až do ukončenia výstavby takým spôsobom, aby boli identifikovateľné počas následných prác a boli splnené všetky bezpečnostno-prevádzkové požiadavky na ich ochranu až do definitívneho ukončenia výstavby.

D. Ekonomické hodnotenie, spôsob a zdroje financovania, lehota výstavby

Výstavba bude financovaná zo zdrojov stavebníka a z prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti – Komponent 13: Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť – Investícia 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti. Odhadovaný investičný náklad stavby je cca 2.600.000 s DPH

Stavba je umiestnená na pozemku tak, že sa nepredpokladajú žiadne vecné a časové väzby na okolitú zástavbu.

Termín začatia stavby: 02.2025

Termín ukončenia stavby: 04.2026

Predpokladaná doba výstavby je 14 mesiacov.

E. Starostlivosť o životné prostredie

Stavba a jej prevádzka nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Použité materiály budú zdravotne nezávadné a vnútroklimatické podmienky budú veľmi dobré vzhľadom na ich kvalitu. Objekt má dostatočné denné osvetlenie oknami a zasklenými stenami, podľa nárokov a potrieb využívania vnútorných priestorov. Vetrание bude realizované rekuperačnou jednotkou a aj prirodzene cez okná a dvere.

F. Nakladanie s odpadmi počas výstavby a prevádzky

Spracované podľa zákona 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona 409/2006 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MŽP SR č. 284 / 2001 Z.z. a vyhlášky 283/2001 Z.z..

Počas výstavby je predpoklad vzniku rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva. Po ukončení výstavby budú produkované komunálne odpady.

Pred začatím výstavby nadviaže zhotoviteľ stavby prostredníctvom investora zmluvný vzťah s firmou, ktorá je spôsobilá nakladať s nebezpečným odpadom na základe rozhodnutia OÚ ŽP. Pri nebezpečných odpadoch nad 100kg sa uzavrie zmluvný vzťah s príslušnou firmou.

Po uvedení stavby do užívania nadviaže investor s touto firmou zmluvný vzťah o odvoze a likvidácii vzniknutého odpadu v priebehu užívania stavby a jeho ďalšou prevádzkou.

F.1 Predpoklad vzniku odpadov pri výstavbe:

Pri výstavbe objektu je predpoklad vzniku odpadov viacerých kategórií (v zmysle katalógu odpadov, vydaný vyhláškou č.284/2001 Z.z./, ktoré môžu vzniknúť.

KÓD ODPADU	NÁZOV ODPADU	KATEG ÓRIA ODPAD U	NAKLAD ANIE S ODPAD OM /spôsob nakladani a/	MNOŽS TVO /tony/	ODBERATEĽ
17 05 06	Výkopová zemina iná	O	V,S,U	55	Použije sa na zásypy a úpravu terénu na pozemku
17 01 01	Betón	O	S,U	0,3	Zhromažďí sa vo VOK a po každom naplnení zmluvná firma zabezpečí odvoz a zneškodnenie na najbližšej povolenej skládke
17 01 02	Tehly	O	S,U	0,4	-“-
17 01 03	Obkladačky, dlaždice a keramika	O	S,U	0,08	-“-
17 03 02	Bitúmenové zmesy iné	O	S,U	0,005	-“-

08 01 18	Odpad z nanášania náterových hmôt	N	S	0,009	Skladovať v samostatnom MOK, ktorý je určený na skladovanie nebezpečných odpadov a po naplnení bude odoberaný zmluvnou firmou
17 04 05	Železo a oceľ	O	V,S	0,3	Zhromažďí sa vo MOK a po každom naplnení zmluvná firma zabezpečí odvoz a zneškodnenie na najbližšej povolenej skládke
17 02 01	Drevo	O	V,S	0,05	
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné	O	S,U	0,02	-“-
17 09 04	Ostatné zmiešané odpady zo stavieb a demolácii	O	S	0,04	-“-
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	S,U	0,02	-“-

Kategória: O – ostatný, Z – zvláštny, N – nebezpečný; Spôsob nakladania: S – skladovanie vo Vok a Mok, V – Využitie, U – Uloženie na najbližšej povolenej skládke

F.2 Nakladanie s odpadmi pri výstavbe objektu

Na zhromažďovanie odpadov, ktoré vzniknú počas výstavby objektu je navrhnutý:

2 ks maloobjemový kontajner /Mok/

1 ks veľkoobjemový kontejner /Vok/

Odber odpadov bude predbežne zmluvne zabezpečený s firmou, ktorá tento bezpečne odvezie na najbližšiu skládku.

F.3 Predpoklad vzniku odpadov po dokončení stavby

Prevádzkou hlavných objektov predpokladáme vznik odpadov. Vzniknuté odpady budú uložené v separovaných nádobách na to určených /maloobjemové kontajnery/ a bude zabezpečené ich vhodné zneškodnenie na vhodnom zariadení v pravidelných intervaloch prostredníctvom oprávnenej organizácie. Kuchynský odpad bude taktiež separovaný v nádobe na to určenej a jeho odvoz bude pravidelne zabezpečený na základe budúcej zmluvy.

F.4 Nakladanie s odpadmi vzniknutými počas prevádzky objektu

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene. V prípade vzniku nebezpečných odpadov tieto musia byť označené výstražnou značkou na nádobách, ktoré treba skladovať v prestrešenom priestore.

Pri nedodržaní platných legislatívnych predpisov môže orgán štátnej správy uložiť pôvodcovi odpadov pokutu.

F.5 Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva

V zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva vzniknutých odpadov, vyplýva povinnosť zabezpečiť nasledovné:

Viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení v zmysle §14 ods. 1 písm. f/zákona č.79/2015 o odpadoch

Využiť vzniknuté odpady, ako zdroj druhotných surovín alebo energie vo vlastnej činnosti/ v prípade možnosti/ v zmysle §14 ods. 1 písm. f/zákona č.79/2015 o odpadoch.

Zabezpečiť zneškodnenie odpadov v súlade s §14 ods. 1 písm. f/zákona č.79/2015 o odpadoch.

Okrem hore uvedených povinností má pôvodca v prípade vzniku nebezpečných odpadov zabezpečiť nakladanie s odpadmi v zmysle §25 zákona č.79/2015 zákona o odpadoch.

F.6 Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe objektov, alebo pri samotnej prevádzke, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia.

Pôvodca môže zabezpečiť využitie alebo zneškodnenie všetkých druhov odpadov buď samostatne, alebo prostredníctvom oprávnenej sprostredkovateľskej organizácie, ktorá zabezpečí prepravu a zneškodnenie všetkých druhov odpadov na základe platných povolení vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy.

Pôvodca odpadov má možnosť uskladnenia vybraných recyklačných druhov odpadu (betón, tehly, drevo...) na recyklačnej skládke. Takýto odpad by mal byť triedený, nesmie obsahovať nebezpečné látky, s max. znečistením do 10% odoberanej hmotnosti.

uskladnenie recyklačného odpadu zabezpečuje zmluvná dodávateľská firma.

G. Bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri realizácii stavby z hľadiska bezpečnosti je nutné dodržiavať tieto súvisiace predpisy:

- vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach
- zákon č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona 158/2001 Z.z.
- nariadenie č. 201/2001 Z.z. vlády SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisku
- smernica Rady č. 92/57/EHS o splnení minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na dočasných alebo mobilných staveniskách
- nariadenie č. 510/2001 Z.z. vlády SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- nariadenie č. 161/2002 vlády SR, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 391/1999 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na strojové zariadenia v znení nariadenia vlády SR č. 475/2000 Z.z.
- zákon č. 514/2001 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov
- nariadenie č. 40/2002 Z.z. vlády SR o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami
- nariadenie č. 504/2002 Z.z. vlády SR o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov
- nariadenie vlády SR č. 45/2002 Z.z. o ochrane zdravia pri práci s chemickými faktormi
- zákon č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi
- vyhláška č. 94/2004 Z.z. MV SR, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb
- vyhláška č. 121/2002 Z.z. MV SR o požiarnej prevencii

V projektovej dokumentácii je prihladené na vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Ďalej zákon č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní

a stavebnom poriadku .

H. Záver

Je nutné, aby pred odovzdaním staveniska boli prevádzkovateľmi presne vytýčené podzemné inžinierske siete aby nedošlo k ich porušeniu, pričom je nutné rešpektovať STN 73 3050-Zemné práce. Všetky konštrukcie a stavebné práce musia byť prevedené podľa platných STN, prípadne technologických postupov. Rovnako aj akosť hmôt výrobkov musí zodpovedať príslušným STN, EN, prípadne technickým podmienkam. Pri prevádzaní prác na objekte je potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy súvisiace s prevádzanými prácami.

V Bratislave, september 2023

vypracoval:

doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.